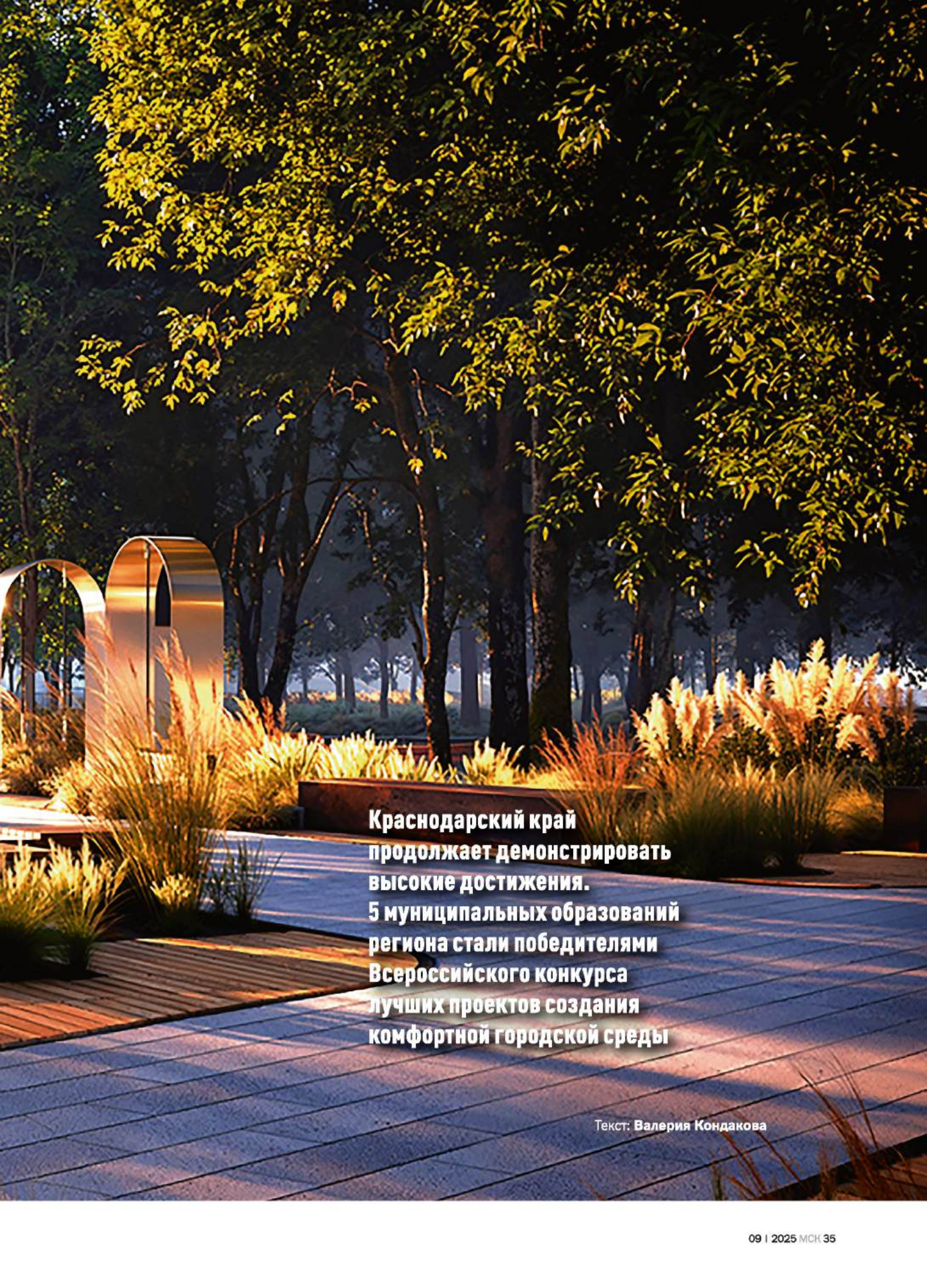


# Муниципалитеты Кубани. Достойные результаты

A photograph of a modern park at dusk. The scene is illuminated by warm, golden light, likely from the setting sun or artificial lighting. In the foreground, there is a paved walkway made of rectangular tiles. To the left, there are several tall, slender, metallic arches that are illuminated from within, casting a warm glow. The background is filled with lush green trees, some of which are also illuminated, creating a soft, atmospheric effect. The overall mood is serene and contemporary.

**Краснодарский край  
продолжает демонстрировать  
высокие достижения.  
5 муниципальных образований  
региона стали победителями  
Всероссийского конкурса  
лучших проектов создания  
комфортной городской среды**

Текст: **Валерия Кондакова**

И

тоги конкурса были подведены на форуме «Развитие малых городов и исторических поселений», прошедшем в Казани. Участниками пленарного заседания стали председатель Правительства РФ Михаил Мишустин и министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства России Ирек Файзуллин, а также представители власти и общественности со всей страны. Краснодарский край на мероприятии представил замминистра ТЭК и ЖКХ региона Денис Сорокалетов.

Федеральный бюджет выделит свыше 450 млн рублей субъектам региона для реализации инфраструктурных проектов в рамках нацпроекта «Инфраструктура для жизни».



Федеральный бюджет выделит свыше **450** млн рублей субъектам региона для реализации инфраструктурных проектов в рамках нацпроекта «Инфраструктура для жизни»

– Такие победы – результат системной работы наших муниципалитетов и поддержки губернатора Краснодарского края Вениамина Кондратьева. В регионе много внимания уделяют развитию и благоустройству общественных пространств. Участие в федеральных конкурсах позволяет привлекать для этой работы дополнительные ресурсы, – прокомментировал успехи муниципальных образований Кубани врио министра ТЭК и ЖКХ края Вячеслав Шапошник.

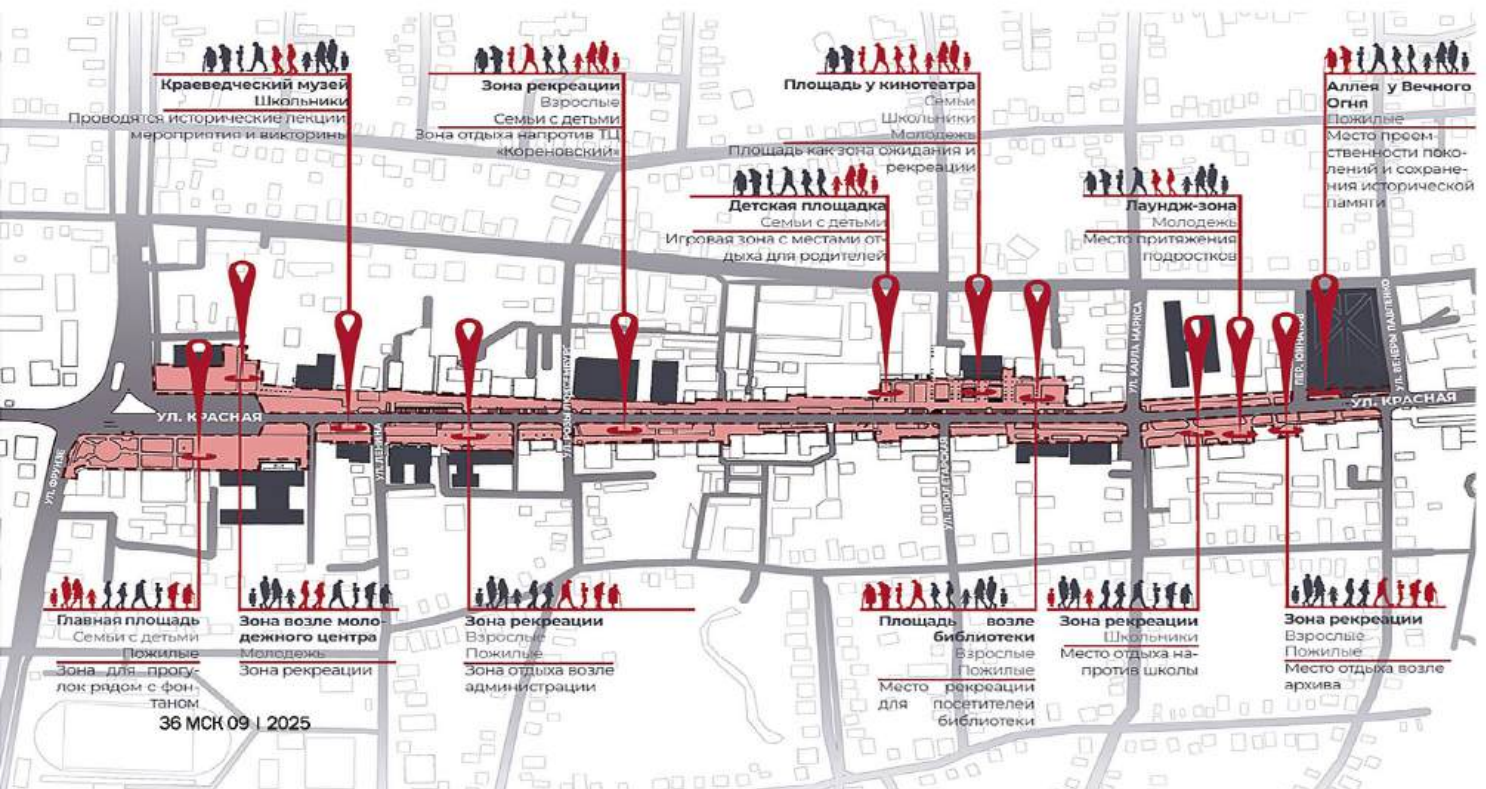
Выделенные средства будут направлены на развитие и реконструкцию территорий 5 населенных пунктов региона: Армавира, Кореновска, Тамани, Горячего Ключа и Новокубанска.

## Городская эволюция

Кореновск представил проект обустройства общественного пространства площадью в 4,2 га по ул. Красной (от ул. Фрунзе до ул. Венеры Павленко) – «Нить поколений». Общая стоимость составляет 500 млн рублей.

Целью проекта является создание комфортной и современной городской среды, привлекательной для жителей разных возрастов и социальных групп. Особое внимание уделено интеграции исторических элементов с современными решениями по благоустройству. Проект предусматривает установку малых архитектурных форм, соответствующих единой стилистической концепции, формирование удобных зон для прогулок, занятий спортом и культурного досуга, организацию площадок для проведения массовых мероприятий. Также обустраивают площади у деловых и культурных объектов. Аллеи вдоль коммерческих зданий будут оснащены местами ожидания и сбора. Краеведческий музей, как важная точка туристического маршрута, приобретет зоны лектория и выставочных экспозиций под открытым небом.

– Наш проект получил название «Нить поколений», поскольку он охватывает центральную часть Кореновска, где сосредоточены как современные, так и исторические здания. Основная задача заключалась в разработке такого проекта





Кореновск представил проект обустройства общественного пространства «Нить поколений». Особое внимание уделено интеграции исторических элементов с современными решениями по благоустройству



благоустройства, который обеспечит комфорт для всех жителей – от молодежи до пожилых людей. Реконструкция будет включать в себя преобразование пространства и приведение его к единому стилю. Ранее эта территория благоустраивалась фрагментарно, по кусочкам. Сейчас мы планируем создать общественные зоны. Например, рядом с музеем появится амфитеатр, где в теплое время года будут проходить тематические выставки и представления для гостей и жителей города, – отметил глава Кореновского городского поселения Максим Шутылев. – Для получения такой федеральной поддержки необходимо начинать с правильной расстановки приоритетов. Мы должны осознать, что эта территория важна для жителей. Если у нас нет поддержки общества, то о победе можно забыть. Кроме того, важно ориентироваться на современные тенденции благоустройства. Не менее значимую роль играет своевременная, качественная подготовка заявки. Это и является залогом успеха.

Главная цель инициативы – преобразование Центрального парка города, являющегося популярным местом отдыха жителей, проведения молодежных собраний и крупных городских мероприятий. Особую привлекательность территории придает пролегающая через нее 45-я параллель, окруженная необычными природными феноменами.

Концепция проекта основана на представлении 4 уникальных зон, каждая из которых посвящена одному из основных

## Уникальные зоны

В Армавире планируется модернизация территории площадью в 2,6 га, расположенной в границах улиц Комсомольской, Кирова, Ленина и Карла Либкнехта. На реализацию проекта «Шестое измерение» получен грант в размере 107 млн рублей, общая стоимость – 182 650 млн.





Выделенные средства будут направлены на развитие и реконструкцию территорий

**5** населенных пунктов края: Армавира, Кореновска, Тамани, Горячего Ключа и Новокубанска

измерений: пути, времени, гравитации и интеллекту. Эти зоны объединены общей идеей неизведанного и расположены таким образом, чтобы прогулочный маршрут позволял жителям и гостям погрузиться в мир таинственных явлений.

Новый облик парка привлечет больше посетителей, предложив разнообразные варианты активного и спокойного досуга, доступного круглогодично. Задача – усилить притягательность территории, создав дополнительные стимулы для посещения парка жителями и туристами.



– «Шестое измерение» – это не просто название, а философия проекта, – подчеркнул заместитель главы города Андрей Петренко. – Мы хотим создать пространство, где каждый житель и гость муниципалитета сможет почувствовать комфорт, безопасность и вдохновение. Это будет новое измерение городской жизни Армавира – современное, открытое и живое.



## Живописный сквер

Станица Тамань Темрюкского района получит финансирование на обновление сквера им. А. А. Головатого общей площадью в 1,7 га и стоимостью в 244,5 млн рублей. Эта территория представляет собой перспективную площадку для создания нового общественного пространства. Оно станет важным звеном в разработке единого пешеходного маршрута, который соединит ключевые рекреационные зоны, включая набережную и площадь Ушакова.

С территории сквера открывается живописный вид на море. Историческую ценность месту придает памятник первым запорожцам-поселенцам. Реализация проекта повысит туристическую привлекательность, а обновленный сквер станет новой точкой притяжения.

В настоящее время в станице активно развиваются и другие общественные пространства. В частности, был благоустроен Центральный пляж в рамках проекта «Тамань – берег трех морей», который стал победителем IV Всероссийского конкурса лучших проектов по созданию комфортной городской среды. Кроме того, в 2023 году одержал победу проект благоустройства набережной Таманского залива (2-й этап), который сейчас находится в процессе реализации.

## Историческое восстановление

В Новокубанске реконструируют «Бароновский парк» площадью в 6 га. Объект благоустройства расположен на пересечении улиц Первомайской и Парковой, в районе парка «Хуторок». Сумма выделенных федеральных средств составляет 91,8 млн рублей.

Парк, заложенный в XIX веке по инициативе барона фон Штейнгеля, представляет собой исторически значимую территорию, окруженную архитектурными сооружениями, построенными по его указанию. Ландшафтный дизайн парка, включающий цветущие кустарники и деревья, отражает эстетические традиции того времени. Несмотря на то, что в разные годы парк выполнял важные общественные функции, со временем он утратил свою привлекательность. Проект благоустройства направлен на восстановление его значимости. Он сочетает элементы исторического наследия с современными функциональными решениями. Особое внимание уделяется сохранению природных особенностей и использованию экологичных материалов, что позволит создать гармоничное пространство, в котором переплетутся прошлое и настоящее.

Реализация данного проекта существенно повлияет на развитие городской инфраструктуры и улучшение качества жизни местного населения. Обновленный парк станет привлекательным местом для горожан и туристов, а также создаст условия для развития малого бизнеса, социальной активности и реализации культурных инициатив.

## Природные богатства

В Горячем Ключе начнут работу над созданием парка культуры и отдыха им. 30-летия Победы площадью в 2,6 га.

Проект под названием «Живая вода» стал одним из победителей конкурса. Его концепция основана на главном богатстве курорта – целебной воде, которая омывает город, наполняет озера и лечит благодаря подземным источникам.

Парк расположен в живописном месте между двумя озерами – Круглым и Длинным, которые ассоциируются у местных жителей с приятными воспоминаниями о проведении турниров по рыбной ловле и о праздниках, связанных с водной тематикой. Ранее набережная озера Круглого была благоустроена в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», однако сам парк все еще ожидает обновления. Реализация проекта привлечет более 90 млн рублей из федерального бюджета, что позволит начать 1-й этап работ.



– Впервые Горячий Ключ участвовал в конкурсе такого уровня и одержал победу, чем мы, безусловно, гордимся. Для нашего города это перспективная и очень значимая задумка. Для многих жителей Длинное озеро – это излюбленное место отдыха, но там нет даже минимальной инфраструктуры для прогулок. Проект благоустройства все это учитывает. Он объединит наши озера в единую зону. Мы расширим



парк, сделаем его современным – наполним интересными локациями, создадим совершенно новую общественную территорию в центре курорта. Ранее провели несколько стратегических сессий с участием жителей города. Определили ключевые идеи по озеленению, созданию функциональных зон, выбору покрытий и элементов наполнения парка, – рассказал глава Горячего Ключа Сергей Белопольский.

В рамках благоустройства планируется создать зоны отдыха как у воды, так и на воде. Одним из знаковых элементов станет детская площадка с игровой конструкцией «волшебная рыба», которая напомнит о знаменитом рыбопитомнике, когда-то одном из лучших в регионе. Также будет построен кинотеатр под открытым небом, появятся фонтан и гастрономический парк, а образы малых архитектурных форм и сооружений подчеркнут значимость «живой воды» в жизни и развитии Горячего Ключа.

Участие Кубани в подобных инициативах показало свою эффективность. Так, в 2024 году победителями конкурса стали сразу 4 муниципалитета. В настоящее время ведется активная работа по благоустройству территории вдоль реки Лабы в Усть-Лабинске, парка Победы в Курганинске и набережной в Геленджике. Также продолжаются работы в парке культуры и отдыха в Кореновске. Завершение обустройства всех указанных объектов запланировано на период 2025–2026 годов.

Помимо финансовой поддержки федеральные органы власти отметили достижения ряда городов региона, включив их в число лауреатов конкурсов Минстроя России. Награды получили Сочи, Курганинск и Армавир.