

Работа в долгую. Глава Пскова о том, как меняется город

Каждый год в Пскове появляется новые фишки, которые делают прогулки по городу еще интереснее, а у горожан – лишний повод похвастаться гостям: «А у нас еще вот что есть!» так же ежегодно перед городом стоят одни и те же выводы: уборка, ремонты, благоустройство. «АиФ Псков» из первых уст – у главы Пскова Бориса Елкина = узнал, каких перемен ждать в городском пространстве.

Дороги и мосты: физику не обманешь

- Борис Андреевич, весна в Пскове традиционно ассоциируется с началом дорожного сезона. Что сейчас в зоне особого внимания вашей команды?

- Действительно, как только позволяет погода, улично-дорожная сеть у нас входит в активную фазу ремонта. Уже полноценно приступили к улице Вокзальной: в первую очередь делаем тротуары, затем проезжую часть, светофоры и сопутствующие объекты. В активной фазе ремонт улицы Поземского, сегодня с утра там был, смотрел ход работ - подрядчик работает активно.

Продолжаем формировать новый контур движения на Поземского, Шоссейной и Алмазной вокруг скейтпарка. Я бы не стал называть это «кругом» - кругового движения в геометрическом смысле там не будет, но схема позволит значительно увеличить пропускную способность этого узла.

В ближайшее время начнем ремонт улицы Советской - ориентировочно в начале мая. Есть блок мелких объектов - проезды и дворовые проезды, но крупные магистральные участки уже законтрактованы.

- Самый острый вопрос у автомобилистов - ремонт моста Александра Невского. Как будет организован проезд во время ремонта?

- Мост действительно будет частично закрыт, и многие этим недовольны. Полностью мы его не перекрываем: останутся две полосы в одну сторону и две - в другую, но ограничения движения будут серьёзные. Мы заранее приносим извинения за неудобства, но это необходимая мера.

Состояние моста уже не позволяет просто «переложить асфальт». Мы снимаем покрытие до основания, проверяем и при необходимости ремонтируем плиту проезжей части, заново укладываем изоляцию и два слоя асфальтобетона, один из которых - литой асфальтобетон.

Это материал, который в России в основном применяют именно на мостах: он дороже, производителей немного - Санкт-Петербург и Москва, - но практика показывает его высокую долговечность. У нас уже есть успешный пример Ольгинского моста, где после такого ремонта нет ни трещин, ни дефектов покрытия.

Понимаю вопрос: «почему тогда не использовать его везде?» Потому что это и

иная технология, и иная цена, это специализированное решение для мостов, а не для всей сети.

- После зимы водители отмечали, что ям на дорогах стало заметно меньше. Это удачный климатический год или результат работы?

- Это совокупный эффект. За последние 5–7 лет мы отремонтировали колоссальный объём дорог, понятное дело, появляются дефекты и на гарантийных объектах, но у нас выстроена система работы с подрядчиками: оперативно предъявляем и добиваемся устранения.

Плюс, как ни банально звучит, переходы через ноль действительно «убивают» дороги, это физика и климат Северо-Запада. В более южных регионах таких проблем просто нет, а у нас ещё и болотистые грунты, что тоже влияет.

Мы заключили муниципальный контракт на устройство слоёв износа, туда входит ещё один мост - 50-летия Октября: там уже колея и деформации, ехать неприятно, и для моста, и для машин это вредно, поэтому заменим покрытие.

Есть и улицы с высокой интенсивностью, как Юбилейная, которые ремонтировали в рамках нацпроекта ещё в 2019-м. По современным нормативам гарантия на такие «тяжёлые» улицы меньше, потому что интенсивность и использование шипованной резины делают своё дело.

На малоинтенсивных улицах, отремонтированных по нацпроекту, дефектов почти нет - всё зависит от нагрузки и основания.

Дворы, ТОСы и инициативное бюджетирование

- Что сейчас «болит» у горожан больше всего?

- Жалобы поменяли «географию». Если по городским магистралям люди действительно стали жаловаться меньше, то лидерами по жалобам стали дворовые территории и частный сектор.

Важно разделять: проезды между дворами мы ремонтируем в рамках дорожного фонда, а непосредственно дворы - это территория многоквартирных домов. Здесь мы стараемся максимально использовать все доступные механизмы - от программ благоустройства до инициативного бюджетирования и ТОСов.

- Насколько реально через ТОС отремонтировать двор?

- ТОС - это не модное слово, а реально работающий механизм. В областном конкурсе ТОС можно привлечь до 500 тысяч рублей, в городском - до 1 млн, и этих денег уже хватает, чтобы сделать асфальт во дворе.

У нас есть примеры, когда за два года двор полностью обновился: в первый год жители выиграли конкурс и сделали половину двора, на следующий год подали заявку ещё раз и доделали остальное. Кажется, что это невозможно, но при активности горожан это абсолютно реальная история.

В этом году в областном конкурсе победили 22 ТОСа от Пскова - это рекорд, и

мы настроены максимально поддерживать эту инициативу, чтобы не «убить» активность людей бюрократией или отсутствием поддержки.

- На что чаще всего люди просят деньги через ТОСы?

- Тенденции разные. Много заявок по внутридомовому имуществу: ремонт входных групп, почтовых ящиков, локальная замена окон в подъездах (там, где это не пересекается с программой капремонта).

Очень радуется рост заявок на камеры видеонаблюдения - это реальный вклад в безопасность двора и города в целом и хорошее дополнение к системе «Безопасный город».

Отдельная линия - детские и спортивные площадки. Есть ТОСы, которые за 3–4 года превратили свои дворы в настоящий мини-Диснейленд: сначала сделали площадку, потом основание, затем резиновое покрытие, дорожки, скамейки.

Важно понимать: ТОС - это про инициативу и приоритеты жителей. Люди сами решают, что им нужнее в этом году: спортивная площадка, шлагбаум, парковка, камеры или благоустройство. Администрация в этой связке - исполнитель и оператор конкурсных процедур, но задаёт повестку именно двор.

Сквер городов-побратимов, деревья и новый флагшток

- Вас часто спрашивают о зелёных зонах. Активно обсуждался на слушаниях проект сквера городов-побратимов. Не боитесь обидеть горожан вырубкой?

- У нас всегда будет несколько полярных мнений по каждой зелёной территории. Одни говорят: «Вырубите всё, откройте вид», другие - «Не трогайте ни одного дерева».

Я считаю, что исторические дорожки и облик надо сохранять, но при этом аккуратно расчистить густую растительность, подрезать, а не выкорчёвывать под ноль, чтобы открыть виды и одновременно обеспечить безопасность.

У нас в Пскове очень трепетное отношение к каждому дереву, и это правильно. Но есть и мертвые деревья, которые уже никогда не оживут, это и риски падения при ветре, и неприглядный вид для туристического города. Здесь важен баланс и прозрачное информирование людей, что мы и стараемся делать.

- На слушаниях звучало предложение переименовать сквер городов-побратимов, отказаться от европейских названий. Как вы к этому относитесь?

- Я против того, чтобы переписывать собственную историю в угоду текущей конъюнктуре. Можно дополнить концепцию, отразив, например, муниципалитеты Псковской области, но полностью менять идею сквера городов-побратимов я бы не стал.

Мы, в отличие от некоторых бывших партнёров, мосты не сжигаем. Уверен, что рано или поздно нормальные человеческие отношения восстановятся, и нам не

нужно сейчас демонстративно вычёркивать имена городов-побратимов. Простой пример - объекты ЮНЕСКО. Формально структура сегодня на нас не влияет, но мы продолжаем строго соблюдать требования к памятникам, не снимаем вывески и не отказываемся от статуса. Для нас это уважение к собственной истории.

- О новом символе единства - гигантском флагштоке. Это уже точно будет или пока идея?

- Это уже не идея, а проект в работе. Сейчас мы проектируем основание, и очень хочется, чтобы летом, к Дню города Пскова, флаг уже поднялся.

Высота флагштока будет 50 метров. Он расположится на другом берегу Великой, напротив колеса обозрения и фактически по высоте будет с ним сопоставим - колесо обозрения у нас тоже 50-метровое, одно из самых высоких на Северо-Западе после Санкт-Петербурга.

Важно было не сделать флагшток доминантой, подавляющей исторический силуэт, поэтому выбрали усреднённую высоту и точку, где он будет хорошо виден с набережной, но не будет спорить с Кремлём и исторической застройкой.

На флагштоке постоянно будет флаг России, но разных размеров: в будни - меньше (чтобы продлить срок его службы), в праздники - большой флаг. Это и вопрос износа, и визуальный сигнал горожанам: видим большой флаг - значит, важный день.

Планируем также тематические флаги к крупным датам и праздникам - Дню города, Дню Псковской области, 9 Мая, Дню ВДВ, который Пскову традиционно особенно близок.

Цветы – фонтаны

- Когда ждать цветочное оформление и запуска фонтанов? Псковичи очень скучают по весеннему городу.

- Тюльпаны уже всходят, это, как правило, конец апреля – май. Осенью мы выкапываем луковицы, обновляем их и снова высаживаем, а после завершения цветения тюльпанов переходим к летним цветникам до сентября.

В этом году хотим поэкспериментировать с новыми весенними видами, чтобы добавить ярких акцентов и уйти от ощущения «серости».

По площади Ленина много критики: её называют серой и невзрачной. Мы уже переделываем часть пространства и добавляем большую клумбу возле памятника, конкурсные процедуры завершаются, и в мае планируем приступить. Клумбы на площади вернутся - этого псковичи давно просили.

Что касается фонтанов, здесь мы зависим от погоды. Нужен устойчивый плюс ночью, чтобы не рисковать оборудованием. Если прогноз не подведёт, на майские праздники постараемся фонтаны включить, но при возврате ночных заморозков запуск придётся перенести.

Памятники и вандалы: камеры вместо переносов

- Борис Андреевич, памятник солдату Первой мировой войны не раз подвергался вандализму. Не обсуждался ли вариант перенести его?

- Вопрос переноса даже не стоял. Проблему мы решаем не «убегая» с места, а усиливая безопасность. Сейчас там установлены камеры видеонаблюдения, которые фиксируют и сам факт повреждения, и дальнейший маршрут человека. Полиция работает очень оперативно: розыск занимает день–два, если не удаётся задержать по горячим следам. Это касается не только вандализма, но и дорожных происшествий, когда виновных находили уже в других муниципалитетах. Любой импульсивный порыв сломать штык или повредить памятник теперь имеет очень конкретные последствия, и это, на мой взгляд, единственный верный путь - чтобы все понимали: ответственность неизбежна.

Школьные стены

- Образовательная повестка: ремонты школ и садиков продолжаются?

- Продолжаются очень активно. Уже второй год в стране действует отдельная программа капитального ремонта детских садов, и мы во второй год подряд ремонтируем садик в Пскове. Это принципиально важно, потому что дошкольные учреждения долго оставались в тени школьной программы.

Помимо этого ежегодно ремонтируем школы: заменяем оконные блоки, санузлы, инженерные узлы, фасады. Иногда в рамках капремонта не удаётся закрыть все потребности сразу, как было, например, во 2-й, 13-й, 17-й школах - там мы уже «докручиваем» фасады и дополнительные лестницы за счёт муниципальных средств.

Отдельный интересный проект - здание Псковской инженерно-лингвистической гимназии под начальную школу. Мы капитально ремонтируем его с прицелом, что там будут учиться первоклассники: появятся библиотека, спортзал, столовая, полноценная инфраструктура.

Такое решение позволяет разгрузить основное здание гимназии, а для родителей принципиальной разницы в логистике нет: в первый класс детей чаще всего всё равно водят, а ко второму они уже вернутся в основное здание и станут более самостоятельными.

Псков: всё начинается здесь

- Туристический сезон уже практически круглый год. Какие ожидания у города от этого года?

- Фактически понятие «летний сезон» уже размывается: у нас круглогодичный туристический поток, сейчас был небольшой перерыв, но с майских праздников он снова пойдёт в рост.

Мы фиксируем ежегодный прирост 10–15% туристов. Растёт и количество средств размещения, и объектов сервиса и общепита. При этом рынок становится более сегментированным: есть эконом-сегмент, но активно формируется средний и премиальный сегменты.

У кого-то вызывает вопрос: «Зачем Пскову пятизвёздочный отель?» Ответ очень простой: есть категория людей, которые без такого уровня размещения просто не поедут. Они готовы платить серьёзные деньги, но хотят жить в определённых условиях и не поедут в гостиницу эконом-класса.

Сейчас в эконом-сегменте у нас достаточно предложений, а вот в среднем сегменте в выходные за месяц вперёд уже бывает нечего забронировать. В таких условиях открытие новых объектов, в том числе нового корпуса «Космоса», даст дополнительный импульс событийному туризму, когда люди едут под конкретные мероприятия, но упираются в отсутствие номеров.

- На Некрасова появились новые конструкции с гербом. Это тоже часть туристического образа?

- Да, это декоративные консоли с гербом Пскова, а не рекламные экраны. Мы сделали пилот, он нам понравился, и будем аккуратно расширять практику, подбирая участки, где они не будут конфликтовать с новогодним брендом «Рождество начинается здесь».

Идею я подсмотрел в другой стране, где аналогичным образом использовали символику флага. У нас герб яркий, контрастный, в дневное время он красиво переливается на солнце, вечером – подсвечивается.

- В городе активно ремонтируются культурные пространства. Что сейчас происходит в ГКЦ и Доме офицеров?

- В Городском культурном центре уже обновлены входная группа, бальный зал, большой зал с новыми креслами и экранами. Сейчас через конкурсные процедуры выходим на ремонт малого зала, работы будут вестись летом - традиционные «каникулы» для учреждений культуры.

На фасаде появился большой экран, но это не рекламная поверхность. Его задача - красивые ролики о Пскове и Псковской области, туристическая и имиджевая история: реклама города, а не товаров.

Параллельно идёт обновление Дома офицеров: входная группа, гардеробная зона и другие элементы, которые создают современную и комфортную среду для посетителей.