

ПЕРЕКРЁСТКИ ТРЁХ УЛИЦ. Администрация городского округа Анадырь заключила контракт на ремонт проезжей части и тротуаров на перекрёстке улиц Мира и Отке. Работы развернутся в июне в рамках нацпроекта «Инфраструктура для жизни». Согласно проектной документации, представленной на сайте Госзакупок, ремонт затронет участок от Дворца детского и юношеского творчества до средней школы №1, а также участок от Федерального казначейства до окружного Де-

партамента экономики и инвестиций. Подрядчик – анадырская компания «ЧукотСтройИнвест» – должен демонтировать старое дорожное полотно, выровнять основание дороги и залить новое цементно-бетонное покрытие на площади свыше 1900 кв. метров, восстановить тротуары, бордюры и устроить новый надземный переход для сетей тепло- и водоснабжения. Помимо этого, в нынешнем сезоне в Анадыре планируется привести в порядок перекрёсток улиц Полярная и Мира.

ПЕРСОНА НЕДЕЛИ



«Крайний Север» ■ 30 мая 2025 года ■ №21 (2494) **7**

АНАСТАСИЯ ВИДИНЕЕВА

VIDINEEVA@KS.CHUKOTKA.RU

Северное лето вступает в свои права, а значит, пришло время активных ремонтов истроек, когда в короткие сроки надо произвести максимально возможные объёмы работ. В преддверии горячей поры мэр Анадыря Сергей Спицын встретился с корреспондентом «КС» и рассказал о том, какие изменения ждут город в этом сезоне, а также в ближайшем будущем, ведь реализация многих нужных горожанам проектов рассчитана не на один год. К тому же воплощаться в жизнь поэтапно начинает и мастер-план развития Анадырской агломерации, одобренный президентом и утверждённый Правительством России.

ДОМА И ДВОРЫ

– Сергей Борисович, жилищный вопрос остаётся актуальным для многих наших земляков, а также специалистов, желающих работать в столице Чукотки. Есть ли подвиги на этом направлении?

– Определённо, есть. По поручению губернатора Владислава Кузнецова в Анадыре строится арендное жильё. Две недели назад возобновили стройку ЖК «Лиман» на улице Ленина, где в этом году планируется сдать один трёхэтажный дом, а второй такой же возвести в следующем сезоне. Ожидаем, что в декабре будет достроена и вторая арендная пятиэтажка на улице Мандрикова. Кроме того, сейчас окружной Департамент строительства и ЖКХ ведёт переговоры по определению застройщика и решает, как правильно осуществить «посадку» новых жилых домов на пустующей территории по улице Энергетиков.

Также планируем снести старый дом по адресу улица Чукотская, 13, расположенный рядом с окружным спортивно-досуговым комплексом. Процесс расселения жильцов этой деревянной двухэтажки, признанной в 2021 году аварийной, уже практически завершён. Затем мы можем предложить застройщикам возвести на освободившемся месте новый пятиэтажный дом.

– Уже несколько лет город активно занимается благоустройством дворов, хотя некоторые из них ещё далеки от совершенства. Каковы перспективы этого сезона?

– Мы разрабатываем планы дальнейшего благоустройства дворовых территорий, которые будут осуществляться при поддержке губернатора и окружного Правительства. В прошлом году полностью благоустроили дворы домов, смыкающихся на улицах Энергетиков – Отке, и домов с 12-го по 16-й на улице Строителей. Тогда же подписали муниципальный контракт и начали благоустройство давно вызывающей вопросы территории в пределах кварта-

ла Полярная – Южная, сделав на 90 % самые сложные бетонные работы. Осталось лишь произвести бетонирование подходов к подъездам. В этом году там появится детская площадка, спортплощадка и разметка для удобной и правильной парковки машин. То есть эта территория обновится полностью.

В нынешнем году мы разрабатываем проект благоустройства дворовой территории верхней части 6-го квартала, в рамках которого планируем улучшить ситуацию для жителей домов № 2, 4, 6 по улице Тевлянто, где параллельно к подходам в подъезды расположены инженерные сети. Это мешает, например, доступу машин экстренных служб.

Такая же ситуация была во дворе Отке – Энергетиков, и в прошлом году мы впервые успешно применили практику переноса инженерных сетей под дома. Здесь главное, чтобы их можно было беспрепятственно обслуживать. Коммунальщики проверили, сказали, что это возможно. Поэтому по согласованию с Горкоммунхозом на объекте по улице Тевлянто применим аналогичные решения. А освободившуюся территорию можно будет использовать под парковки, которых там точно не хватает.

ДОРОГИ И МЕРЗЛОТА

– Анадырские водители, да и пешеходы сетуют на состояние городских дорог, особенно много нареканий к центральной улице Отке. Можете их чем-то порадовать?

– Ещё в прошлом году мы провели диагностику автодорог и поняли, что есть все основания ремонтировать дорожное покрытие на улице Отке. Там выщерблена верхняя часть бетона вплоть до арматуры, соответственно, если раньше её состояние не позволяло выйти через нацпроект, то теперь у нас появились основания для этого, и мы, конечно, будем заниматься ремонтом столь важной для города транспортной магистрали.

Самый проблемный участок, с нашей точки зрения, –

от торгового центра «Новомариинский» до основной школы №1. Этот участок будет сделан в текущем году. Причём его нужно будет отремонтировать достаточно оперативно, но с соблюдением всех технологических режимов, включая норматив по выдержке бетона. Это важная городская артерия, а значит, на период ремонта будут неудобства. Сглаживает ситуацию наличие дороги-дублёра по улице Куркутского – между улицами Рульгытегина и Энергетиков. Работы будут начаты ориентировочно в середине июня. Контрактация уже произведена, но для бетонных работ нужна устойчивая положительная температура, так что, возможно, чуть сдвинемся.

Что касается практически новой дороги по Куркутского, то на этой неделе заключён контракт на обустройство там съездов. Работы дополнительные, без вмешательства в существующее покрытие, поэтому каких-то осложнений для автомобилистов быть не должно. Также там будут обустроены тротуары, установлены знаки, светофоры, появится разметка.

– Просадка участков дорог, тротуаров и коммуникаций – ещё одна волнующая горожан тема. Как решается эта проблема?

– Мы очень серьёзно относимся к тому, что в городе происходят просадки дорог и инженерных сетей. Провели встречу с мерзлововедами, чтобы выяснить, есть ли опасность оттайки вечной мерзлоты и является ли это причиной происходящего. Выяснилось, что тенденции к растеплению мерзлоты нет, но есть негативный фактор – грунтовые воды. По данным учёных, на 1 кв. км формируется 45 литров воды в секунду. Сделали изыскания, составили карту, через какие русла обычно эта вода проходит. В таких местах стараемся работать по новой технологии: при ремонте автодорог предусматриваем свайные фундаменты, чтобы не происходила их осадка из-за размытия грунта.

НАЧАЛО ПОЛОЖЕНО

– Сергей Борисович, какие ещё работы проводятся в рамках развития Анадырской агломерации, о которых можно говорить в настоящем времени?

– В рамках мастер-плана в концессию передан популярный у горожан фитнес-центр, известный также как водолечебный оздоровительный комплекс, чтобы полностью обновить его внутреннее обустройство, фактически – реконструировать. Работы идут полным ходом. Хотим расширить полезную площадь помещений, увеличить не высокий верхний технический этаж, где установлена система кондиционирования. В планах сделать его таким же по высоте, как остальные, чтобы можно было эффективнее использовать.

Реконструкция продлится до 2027 года, что объясняется очень большим объёмом работ по замене инженерных сетей. В здании длительное время не проводился капитальный ремонт, в связи с этим отмечается их серьёзный износ – необходимо полное обновление. Оставляет желать лучшего и внутренняя отделка, сама обстановка, которая морально устарела. Кроме того, присутствуют следы множественных протечек на всех этажах. Так что мы своевременно приступили к реконструкции – настала пора активно и комплексно заняться этим важным общественным объектом города.

Кстати

Вопрос строительства в столице Чукотки очистных сооружений на протяжении десятилетий стоит на повестке дня, не случайно этот объект включён в мастер-план развития Анадырской агломерации. «Возведение очистных сооружений разбито на два этапа. Первый – закладывать выпуски, чтобы действовало не шесть стоков в разных точках города, а они были подведены к одному, самому крупному, рядом с мостом через реку Казачку на улице Полярной. Там уже отведён земельный участок под строительство очистной станции, что станет вторым этапом. Проектную документацию на закольцовку выпусков разработали, когда будет определено финансирование, сможем контрактаться», – прокомментировал Сергей Спицын.



ФОТО: ЗЕМФИРА АЗМАТОВА