

Развитие территорий

М. МОСКАЛЕВА, фото автора

# СТРОЙТЕ ДОМ ТАМ, ГДЕ ЖИЗНЬ ЛУЧШЕ

По преданию, с. Воронеж получило свое звучное название от прозвища атамана Ворона, который жил в этих местах с группой разбойников в далеком XVII веке. А согласно официальной версии, имя села связано с рекой Воронеж, которая протекает в этих краях. Какому варианту отдать предпочтение – каждый выбирает сам. Но есть факт, в достоверности которого точно не приходится сомневаться: село Воронеж не только одно из самых красивых в Елецком районе, богатое своей историей и неповторимым колоритом, но еще и очень комфортное для жизни.

Этот населенный пункт (и входящая в состав сельского поселения д. Чернышевка) находятся в восьми км к югу от Ельца. Рядом проходит автомобильная трасса Елец – Долгоруково. На территории расположена средняя школа, детский сад, стадион, современный офис врача общей практики, Дом культуры, работают отделения почты и Сбербанка, имеются магазины. Украшением села по праву является церковь Казанской иконы Божией Матери. В Воронежском поселении есть на что посмотреть, а еще есть, где жить.

Глава Воронежского сельсовета Надежда Владимировна Смагина рассказывает о земельных участках, которые вовлечены в оборот жилищного строительства и имеют свободную площадку на территории Воронца.

На данный момент под индивидуальное жилищное строительство в поселении запроектировано две улицы: Успешная в с. Воронеж и Набережная в д. Чернышевка. Приобретение участка на улице Успешной – прекрасная возможность обзавестись хорошим жильем.

Сейчас на территории этой улицы сформировано 42 земельных участка под застройку, а на Набережной – 12. В рамках программы «Стимул» в 2024 году запланирована прокладка водопровода на улице Успешная. На обеих улицах уже доступны электрические сети, а на Успешной проведен скоростной интернет. В непосредственной близости находятся газовые сети. Сэкономить на подключении услуги поможет участие в программе «Догазификация».

В теории для строительства дома в Воронце созданы все условия. А что на практике? Об этом нам рассказывает коренной житель с. Воронеж

Владимир Владимирович Зотов:

– Много лет назад мы с женой получили квартиру на улице Новая. С двумя детьми заселились, когда из удобств было только электричество. Постепенно провели коммуникации, появилось все необходимое для комфортной жизни, а еще неподалеку от нашего дома располагается многофункциональная спортивная площадка, где играют мои любимые внуки.

Дети Владимира Владимировича выросли – обзавелись собственными семьями. Дочь Таня с мужем Сергеем воспитывают двоих детей. Когда узнали о



возможности строительства на участке в дорогом сердцу Воронце, сразу обратились в администрацию сельского поселения, где их проконсультировали, помогли с решением важных вопросов по застройке. Татьяна влюблена в родной край, а Сергей, будучи городским жителем, решил сменить быстрый темп города на размеренную, спокойную жизнь и чистый воздух в сельской местности – семейное счастье будут строить неподалеку от родителей жены на улице Новая. Сейчас в доме ведутся отделочные работы, а новоселье дружная семья отпразднует уже в этом году.

Брат Татьяны Сергей последовал ее примеру. Многодетный отец с супругой Кристиной обосновались у родителей

жены на Лавах. Взвесив все «за» и «против», решили, что детям и им самим куда комфортнее будет в отдельном просторном доме, да еще и до бабушки с дедушкой рукой подать.

– Я очень рад, что дети и внуки будут рядом. Хорошо, что в селе есть возможность построить собственное жилье, по удобству не уступающее городскому, – делится Владимир Зотов.

Тем, кто, как и герои нашего материала, имеют желание построить дом мечты в с. Воронеж, но не знают, что для этого нужно, за консультацией можно обратиться в администрацию Воронежского сельсовета по номеру 9-20-33 и к главе поселения Надежде Владимировне Смагиной по телефону: 89066834187.

