

28.06.2023 в 15:34 ОБЩЕСТВО

553

«Умный дом»: как жителям Псковской области сэкономить на услугах ЖКХ

ЖКХ – это серьезная статья расходов для любой семьи. С каждым годом тарифы растут, а зарплаты, как правило, нет. Для жителей Псковской области квитанции – это отдельный повод для расстройства. Ежемесячно приходится отдавать чуть ли не четверть всего бюджета. Можно ли сократить траты на жилищно-коммунальные услуги? И как из обычной квартиры можно сделать «умный дом», который поможет сэкономить на «коммуналке»?

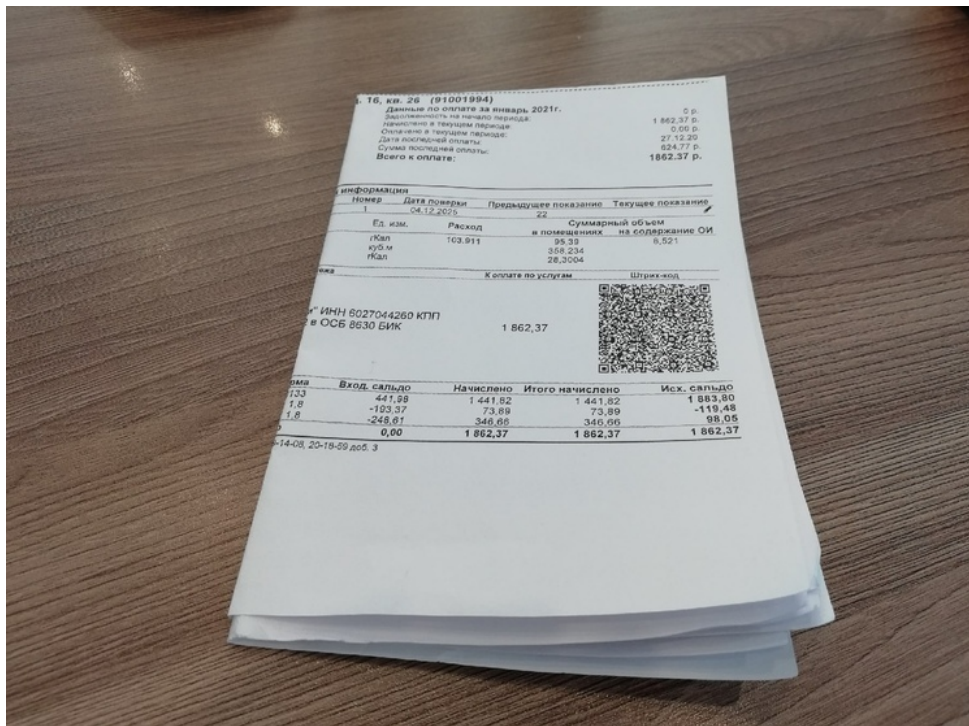
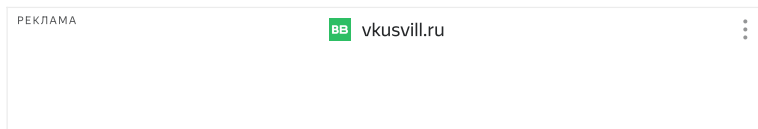
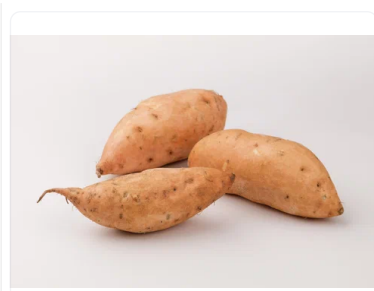


ФОТО: МК В ПСКОВЕ

Экономим на отоплении





Батат Египет



Батат

Самая большая статья расходов – это отопление. Получится ли здесь сэкономить? Да. Главное – следовать правилам.

Лучший способ регулировать температуру в своих квартирах - установить в подвале многоквартирного дома автоматическое оборудование. Правда, стоит такое удовольствие от 40 до 100 тысяч рублей. Соответственно, принимать решение об установке системы должны все собственники квартир. Зато затраты могут окупиться уже через год в случае теплой зимы, или через 2-3 года в случае морозов.

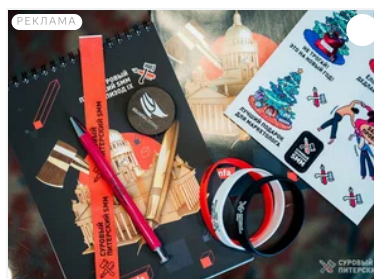


В нескольких домах Пскова установлена система, позволяющая автоматически регулировать подачу тепла. ФОТО: ВАДИМ БОЧЕНКОВ.

В случае, когда собственники квартир не готовы скидываться такими суммами, есть другой вариант - установить на радиатор теплорегулятор - прибор, который будет чутко реагировать на текущие показатели температуры в комнатах и вносить свои коррективы.



РЕКЛАМА
neiry.ru



РЕКЛАМА
mnlp.cc

Наушники или повязка Нейри с быстрой доставкой по России

25 идей для активностей на мероприятии в 2024 году

Цена разная – от 300 до 2000 рублей. Правда, ощутимо снизить платеж можно будет только в случае, если такие приборы установят все жильцы многоквартирного дома.

Количество тепла, подаваемое теплогенерирующей компанией, распределяется между квартирами, но сумма, выставляемая на дом, выходит одна. Получается, сэкономил 200 рублей на отоплении благодаря регулятору, – экономия распределится на весь дом.

Директор управляющей компании «Псковжилсервис» Андрей Тарасов рассказал, что в новых домах установлена автоматические системы регулирования теплоснабжения.



АНДРЕЙ ТАРАСОВ. ФОТО ПЛН

«Она экономит ресурсы, и люди платят только за то, что потребили в отопительный период. «Псковские теплосети» обещают, что такие дома можно будет раньше включать вне отопительный период. Это дополнительный плюс, но мы этим ни разу не пользовались, возможно, это произойдет в этом году», - отметил он.

<p>РЕКЛАМА</p> <p>Оставьте отзыв на любой удобной площадке</p> <p>sbis.ru</p> <p>Агрегатор отзывов для заведений. Управляй ответами легко</p> <p>Узнать больше</p>	<p>РЕКЛАМА</p> <p>vkusvill.ru</p> <p>Батат Египет</p> <p>Узнать больше</p>	<p>РЕКЛАМА · 16+</p> <p>Получите диплом от Яндекс Практикума</p> <p>practicum.yandex.ru</p> <p>Пройдите профпереподготовку онлайн на курсах Яндекса</p> <p>Узнать больше</p>
---	---	---

Счетчики тепла, объяснил руководитель управляющей компании, дают более объективную картину, но сами по себе они не экономят.

«Регулировка потребления ресурсов происходит за счет автоматики. Есть системы, которые поддерживают температуру в квартире, в зависимости от погоды. Такая система позволяет экономить ресурсы, соответственно и на оплате», - подчеркнул он.

Также Андрей Тарасов рассказал, что каждый год его управляющая компания проводит тепловизионное обследование, которое позволяет выявить участки, где происходит утечка тепла, особенно в квартирах. Например, речь может идти о некачественных стеклопакетах или браке при строительстве.

Обследования домов проводят при температурах -20 градусах, в этом случае удастся легко выявлять проблемные участки. Устранение проблем позволяет опять же экономить потребление ресурсов.

Такое обследование проводят не все управляющие компании. Подробную информацию об этом лучше узнать непосредственно в самой организации.

Экономим на воде

Водой мы пользуемся регулярно, поэтому и сумма каждый месяц приходит немаленькая. Как же здесь можно сэкономить и тратить воду по-умному?



В ИНТЕРНЕТЕ ПРОДАЕТСЯ НЕМАЛО ГАДЖЕТОВ, С ПОМОЩЬЮ КОТОРЫХ МОЖНО СОКРАТИТЬ РАСХОД ВОДЫ. ФОТО: PIXABAY.COM.

Во-первых, обязательно установить счетчики. Зачастую сумма, которая высчитывается по нормативам, превышает ту, которая получается исходя из данных приборов учета.

Во-вторых, существуют различные гаджеты, помогающие тратить меньше ресурсов.

Например, аэратор для воды. Принцип работы аэратора для смесителя заключается в том, что проходящая сквозь насадку вода смешивается с кислородом, за счет чего на выходе образует мягкую пенную струю. При этом интенсивность потока сохраняется неизменной, а расход воды снижается почти в половину. К тому же естественный барьер способствует задерживанию мелких частиц мусора.

Водосберегающая лейка. Принцип работы основан на уменьшении пропускной способности лейки с одновременным увеличением напора.

Внутри экономной лейки встроен клапан, который частично перекрывает поток. Чтобы мыться было комфортно, вода разбивается на мелкие струйки и насыщается воздухом. Этот эффект называется аэрацией. Чем меньше образуются капли, тем приятнее принимать душ.

Экономим на электричестве

Существует несколько приборов, которые позволяют экономить электричество в доме:

Энергоэффективные лампы. Установка энергоэффективных ламп (LED или компактные люминесцентные лампы) позволяет сократить потребление электроэнергии на освещение в несколько раз по сравнению с обычными лампочками накаливания. Они также имеют длительный срок службы.

Датчики движения. Установка датчиков движения в помещениях позволяет автоматически выключать свет, когда в комнате нет людей. Это удобно, потому что не нужно думать о том, не забыл ли выключить свет.

Таймеры и программаторы: Установка таймеров и программаторов на освещение и электроприборы позволяет автоматически отключать их в заданное время. Например, можно настроить программатор на выключение телевизора или компьютера ночью, когда они не используются.

СПРАВКА

Используйте технику разумно. Можно экономить, просто занимаясь домашними делами. Достаточно помнить, где мы расходует электроэнергию впустую.

Вот несколько простых, но очень эффективных советов:

1. Не кипятите полный чайник. Этот прибор потребляет много энергии — кипятите столько, сколько вам нужно именно сейчас.
2. Доставайте продукты из морозилки перед готовкой заранее — и вам не придется лишний раз пользоваться микроволновкой.
3. Выбирайте быстронагревающую посуду — сэкономите время и электричество.
4. Выключайте электроплиту за 5 минут до окончания готовки. Блюдо дойдет, пока она будет остывать. И точно не подгорит.
5. Регулярно размораживайте холодильник и очищайте пылесос — так вы продлите технике жизнь и прилично сэкономите на электроэнергии.



Авторы: ИРИНА КАПЛАН Редактор сетевого издания "Московский комсомолец в Пскове"

#ЖКХ

#ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Где миллион долларов? Пилот упавшего в Афганистане самолета раскрыл правду

Ущерб колоссальный. На Западе раскрыли, что РФ подорвала на Украине

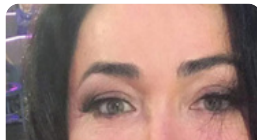
Сколько чашек кофе можно пить в день без вреда для организма?

Боргхильд: зач в Третьем рейхе делали резиног женщин для сол

Рекомендации [setka.media](#)



Он предал СССР ради США, сжег советский паспорт, а в Америке над ним издевались и избивали



Лолита Милявская объяснилась за пост с поздравлением Зеленского



«Они были друг за друга»: что известно о погибших членах экипажа сбитого ВСУ Ил-76



Авиаэксперт рассказал, что «выпало» из подбитого Ил-76 Белгородом

ФОТОРЕПОРТАЖИ

42 541

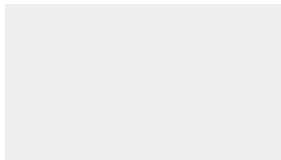


Улица Верхне-Береговая

Место встречи: улица Верхне-Береговая

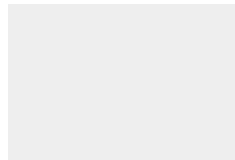
Псков

11 ГАЛЕРЕЯ ДНЯ 1361



22-летняя визажист обвинила гитариста Би-2 в домогательствах: фото блондинки Елены Орфаниди

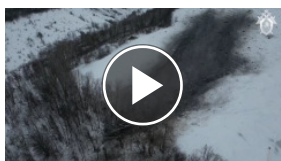
16 7



Под Белгородом рухнул военнотранспортный самолет Ил-76: жуткие кадры с места ЧП

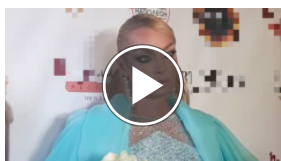
ВИДЕО

00:30 ВИДЕО ДНЯ 590




СК РФ показал на видео место

01:06 3329



Волочкова рассказала на видео, как

00:05



Раскрыта обстановка у дома владелицы

крушения Ил-76 под
Белгородом

потеряла доверие к
Джигурде

разбившегося в
Афганистане бизне
джета: видео

Соблюдение авторских прав:

Все права на материалы, опубликованные на сайте mk-pskov.ru, принадлежат редакции и охраняются в соответствии с законодательством РФ.

Использование материалов, опубликованных на сайте mk-pskov.ru допускается только с письменного разрешения правообладателя и с обязательной прямой гиперссылкой на страницу, с которой материал заимствован. Гиперссылка должна размещаться непосредственно в тексте, воспроизводящем оригинальный материал mk-pskov.ru, до или после цитируемого блока.

За достоверность информации в материалах, размещенных на коммерческой основе, несет ответственность рекламодатель.

Для читателей:

В России признаны экстремистскими и запрещены организации ФБК (Фонд борьбы с коррупцией, признан иноагентом), Штабы Навального, «Национал-большевистская партия», «Свидетели Иеговы», «Армия воли народа», «Русский общенациональный союз», «Движение против нелегальной иммиграции», «Правый сектор», УНА-УНСО, УПА, «Тризуб им. Степана Бандеры», «Мизантропик дивижн», «Меджлис крымскотатарского народа», движение «Артподготовка», движение ЛГБТ, общероссийская политическая партия «Воля», АУЕ, батальоны «Азов» и «Айдар».

Признаны террористическими и запрещены: «Движение Талибан», «Имарат Кавказ», «Исламское государство» (ИГ, ИГИЛ), Джебхад-ан-Нусра, «АУМ Синрике», «Братья-мусульмане», «Аль-Каида в странах исламского Магриба», «Сеть», «Колумбайн».

В РФ признана нежелательной деятельность «Открытой России», издания «Проект Медиа». СМИ-иноагентами признаны: телеканал «Дождь», «Медуза», «Важные истории», «Голос Америки», радио «Свобода», The Insider, «Медиазона», ОВД-инфо. Иноагентами признаны общество/центр «Мемориал», «Аналитический Центр Юрия Левады», Сахаровский центр. Instagram и Facebook (Meta) запрещены в РФ за экстремизм.

На информационном ресурсе применяются **рекомендательные технологии** (<https://www.mk.ru/rectech/>).

Сетевое издание «МК в Пскове» mk-pskov.ru

Зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).

Свидетельство о регистрации СМИ Эл № ФС 77 - 67697

Учредитель СМИ – АО «Редакция газеты «Московский Комсомолец»

Редакция СМИ – ООО «Регион Медиа»

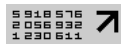
Адрес редакции: Россия, 180007, Псковская область, г. Псков, ул. Петровская, д. 51, 9 эт.

Главный редактор Каплан Ирина Геннадьевна

Телефон редакции: 8(8112) 57-71-24

Электронная почта редакции: mk.pskov60@yandex.ru

Телефон рекламного отдела: (8112)720-120



(<http://www.liveinternet.ru/click;mk>)



(<https://top.mail.ru/jump?from=391164>)