

# ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛЬЯ ПЕРЕСЕЛИЛИ В «УМНЫЙ» ДОМ

23 квартиры в этом доме получили переселенцы из аварийного жилья



**МНОГОВАРТИРНЫЙ ДОМ В ЦЕНТРЕ ДАНКОВА НА УЛИЦЕ ЛЬВА ТОЛСТОГО МОГ БЫ УКРАСИТЬ ДАЖЕ МЕГАПОЛИС. ОРИГИНАЛЬНОЕ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ВЫКРАШЕННОЕ В РАЗНЫЕ ЦВЕТА ЗДАНИЕ ПОСТРОЕНО С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ НОВЕЙШИХ ТЕХНОЛОГИЙ. И ВСЁ ЭТО ВЕЛИКОЛЕПИЕ ПРЕДНАЗНАЧЕНО ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНЦЕВ.**

**Игорь Сизов**

Роман Головин пришёл на заселение с сыном Романом. Жена Наталья и дочь Ангелина в этот день были заняты. Трёхкомнатная квартира понравилась и отцу, и сыну.

— По сравнению с тем домом, в котором мы жили, — это небо и земля, — говорит Роман Головин. — Мы семь лет ждали, когда нас переселят. В нашем старом доме 50-х годов постройки зимой было очень холодно, так как в стенах образовались трещины. Полы гнилые, канализация плохо работала.

В новом доме будет совсем другая жизнь. Квартиры здесь — с полной отделкой, пластиковыми окнами, натяжными потолками, современной сантехникой и удобной планировкой — поражают ещё и своими габаритами. Площадь их достигает 90 квадратных метров, а в трёхкомнатных ещё и по два балкона. Застройщик — компания «СЭМ-ИНВЕСТ» — реализовал масштабный проект по строительству четырёх-

этажного здания с тремя подъездами всего за год. 23 квартиры в доме предназначены для переселенцев по федеральной программе «Переселение из аварийного жилья», около 30 пойдут детям-сиротам, остальные будут выставлены на продажу.

**Сделано с душой**

Ключи новосёлам в торжественной обстановке вручили заместитель губернатора Липецкой области Роман Петрухин, глава Данковского района Валерий Фалеев и генеральный директор компании-застройщика Михаил Беляев.

— Заниматься переселением жителей из старых аварийных домов — наша общая задача, — сказал Роман Петрухин. — Важно не только её решать в короткие сроки, но и делать это с душой. Здесь продемонстрирован именно такой подход. Спасибо строителям и районной власти, которые работали над проектом в тесном плодотворном взаимодействии.

Роман Петрухин напомнил, что в этом году Липецкая область досрочно завершает программу переселения из аварийного жилья, признанного таковым до 2017 года.

— Этот долгожданный день особенно значим для семей из аварийного жилья, которые получили ключи от новых квартир. Сегодня у нас состоится праздник, — сообщает Валерий Фалеев. — Мы давно этого ждали, непростое к этому шли, но благодаря застройщику, который в срок сдал объект, всё у нас получилось в лучшем виде. И, конечно, большое спасибо губернатору Игорю Георгиевичу Артамонову за поддержку всего Данковского района.

Михаил Беляев добавил, что построить дом за максимально короткий срок удалось благодаря созданному в Липецкой области и Данковском районе отличному условиям для инвесторов.

**Инновационный климат**

От имени жильцов власти и строителей поблагодарила счастливая обладательница новой трёхкомнатной квартиры музыкальный руководитель детского сада Светлана Ширнина. Она рассказала, в каких тяжёлых условиях жили люди до переселения и какой уровень комфорта их ждёт в новостройке.

Нужно сказать, что это уже второй многоквартирный дом для переселен-

цев, в строительстве которого принимал участие «СЭМ-ИНВЕСТ». В нём благодаря инновационным технологиям удалось добиться самого высокого класса энергоэффективности — А+. Здесь впервые в районе установлена система автоматического ввода резервного электроснабжения. А тепловой пункт в ну-

**ЗАНИМАТЬСЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЕМ ЖИТЕЛЕЙ ИЗ СТАРЫХ АВАРИЙНЫХ ДОМОВ — НАША ОБЩАЯ ЗАДАЧА. ВАЖНО НЕ ТОЛЬКО РЕШАТЬ ЕЁ В КОРОТКИЕ СРОКИ, НО И ДЕЛАТЬ ЭТО С ДУШОЙ. ЗДЕСЬ ПРОДЕМОНСТРИРОВАН ИМЕННО ТАКОЙ ПОДХОД**

*Роман Петрухин*



Обновлённый ДК откроют этой зимой

**В НОВОМ ДОМЕ САМЫЙ ВЫСОКИЙ КЛАСС ТЕРМОЭФФЕКТИВНОСТИ — А+. ЗДЕСЬ ВПЕРВЫЕ В РАЙОНЕ УСТАНОВЛЕНА СИСТЕМА АВТОМАТИЧЕСКОГО ВВОДА РЕЗЕРВНОГО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ. А ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ ПОЗВОЛЯЕТ МЕНЯТЬ ТЕМПЕРАТУРУ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ПОГОДЫ.**

три дома позволяет менять температуру в зависимости от погоды.

Также на цокольном этаже предусмотрены арендные помещения с отдельным входом для офисов и торговых точек. Осталось только повесить вывески. Всё это даст толчок развитию малого бизнеса в самом центре города.

**Отремонтировали капитально**

В Данкове в этом году также планируется открыть после капитального ремонта Дом культуры, построенный ещё в сталинские времена в районе доломитного комбината. Директор районного ДК Марина Галкина рассказала, что здание в 2006 году АО «Доломит» передало в муниципальную собственность. За прошедшие годы здесь проводились только косметические ремонты. Система отопления работала плохо, полы были дощатые, сцена освещалась слабо. При этом спрос на услуги ДК очень большой: работают три клуба по интересам, более десяти кружков художественной самодеятельности.

Капитальный ремонт начался этим летом. На это из областного бюджета выделено более 12 миллионов рублей. Уже полностью обновлён фа-

сад, выполнены кровельные работы. Внутри здания утеплены стены, заменены полы. Меняется всё — электропроводка и отопительная система. Сейчас ведётся подготовка к выходу на аукцион по приобретению «одежды» для сцены и кресел для зала, на что были выделены дополнительные средства. Открытие обновлённого Дома культуры в Данкове ждёт этой зимой.

**Стоки будут чистыми**

Роман Петрухин и Валерий Фалеев также посетили район детского сада «Сказка», где ведутся работы по устройству новой системы водоотведения.

— Мы не только прокладываем новые сети, но и меняем затворы, насосы и дробилки на канализационной насосной станции для последующей переработки стоков и перекачивания их в систему очистки, — отметил генеральный директор ООО «Электросети» Александр Орлов. — Планируется проложить на четырёх улицах города два километра канализационных труб, из которых 500 метров уже сделали. В результате реализации этого проекта наш город станет экологически более чистым.

*Фото Геннадия Лугонова*

## РЕГИОН



Лебедянский район

### НА «ПОЛЕ ЧУДЕС» АСФАЛЬТИРУЮТ УЛИЦЫ

Опережающим темпами идёт укладка асфальтобетонного полотна и строительство тротуаров в микрорайоне «Поле чудес» на улицах Мира, Алмазной, Средней и в Лебяжьем переулке.

Реконструкция автомобильных дорог идёт преимущественно за счёт федерального и областного бюджетов. Стоимость контракта составляет более 119 миллионов рублей, срок завершения — 31 августа следующего года. Подрядная организация значительно опережает график и намерена закончить все работы досрочно. Жители микрорайона отмечают, что дорога получилась широкая, тротуары — удобные, а микрорайон преображается. Есть ещё хорошая новость: как только завершится строительство школы, будет заасфальтирована улица Некрасова, а также сдана вся сопутствующая инфраструктура, в том числе и подъездные пути.



Чаплыгинский район

### НОВЫЙ ТЕРАПЕВТ ПРИСТУПИЛ К РАБОТЕ

Благодаря программам «Губернаторские полтора миллиона» и «Земский доктор» в поликлинику районной больницы трудоустроился участковый врач-терапевт Руслана Камышинова.

Она окончила Амурскую государственную медицинскую академию в 2023 году и получила диплом по специальности «Лечебное дело». В Липецкую область переехала по семейным обстоятельствам. Здесь стала участником программ «Губернаторские полтора миллиона» и «Земский доктор». Выплаты планирует потратить на улучшение жилищных условий.

В обязанности доктора входит приём, осмотр, диагностика и назначение комплексной терапии пациентам, оформление листков нетрудоспособности и группы инвалидности, проведение профилактических осмотров, диспансерного наблюдения, выдача направлений к узким специалистам.



Добровольский район

### ДОМ КУЛЬТУРЫ К ОТКРЫТИЮ ГОТОВ

Дом культуры в райцентре готовится к открытию после капремонта по госпрограмме «Обеспечение населения Липецкой области качественным жильём, социальной инфраструктурой и услугами ЖКХ».

Работы стартовали в начале года, на них было выделено около 46 миллионов рублей. На эти средства отремонтированы фасады и входные группы, установлены новые окна и двери, заменены системы отопления, водоснабжения и электропроводка, проведена реконструкция цокольного этажа: обустроены танцкласс и костюмерная. Также закупили современную мебель, проекционный экран, «одежду» для сцены, шторы и жалюзи, кресла для зрительного зала, информационное и выставочное оборудование.

В Доме культуры занимаются более 20 коллективов. Среди них заслуженные, народные и образцовые, а также два волонтерских объединения. Для посетителей здесь проводятся конкурсы, выставки, спектакли, концерты, театрализованные праздники и представления, народные гулянья.



Грязинский район

### ПРИЁМ ВЕЛИ ОБЛАСТНЫЕ ВРАЧИ

Невролог, кардиолог, офтальмолог и врачи других профилей из Липецкой областной клинической больницы, областного перинатального центра, областного клинического центра вели приём в районной больнице.

В ходе профилактической акции «Здоровое долголетие» они провели углублённое обследование более 60 пациентов. Направления на консультацию в областные медицинские организации получили 26 человек, на госпитализацию — трое. Получить консультацию за пределами области предложили одному пациенту. На интерактивных площадках Центра общественного здоровья и медицинской профилактики все желающие приняли участие в викторине и продемонстрировали знания способов укрепления здоровья, а также получили буклеты, содержащие информацию о профилактике различных заболеваний и принципах здорового образа жизни.

Следующая акция пройдёт 7 ноября в Лев-Толстовском районе.



Липецкий район

### ПОБЫВАЛИ В СЕВЕРНОЙ СТОЛИЦЕ

Ученики Боринской детской школы искусств приняли участие в экскурсионной программе «Петербург Пушкина». Поездка в Санкт-Петербург состоялась в рамках национального проекта «Культура».

В познавательном двухдневном путешествии по знаменитым местам города на Неве ребята окупились в атмосферу старины. Они посетили Воскресенский Смольный собор, Михайловский замок, увидели бронзовый конный монумент Петру Великому, установленный перед замком, и самый маленький памятник в Санкт-Петербурге чижиков-пыжиков, который находится на Фонтанке рядом с Пантелеймоновским мостом. Побывали в музее-квартире А.С. Пушкина на набережной Мойки, познакомились с литературно-монографической экспозицией «А.С. Пушкин. Жизнь и творчество». А ещё успели погулять по Летнему саду — любимому детищу Петра Великого. Конечной точкой экскурсионного маршрута стал музей-макет «Петровская акватория». Экспозиция представляет собой реконструкцию наиболее значимых достопримечательностей Петербурга и пригородов, связанных с историей создания города и российского флота.

## ЛИПЕЦКИЙ И ТУРЕЦКИЙ БИЗНЕС: ШАГИ НАВСТРЕЧУ

**СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ ПОДПИСАЛИ ОБЪЕДИНЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ И ТУРЕЦКОЙ ПРОВИНЦИИ САКАРЬЯ, ДЕЛЕГАЦИЯ КОТОРОЙ ПОСЕТИЛА НАШ РЕГИОН С ОТВЕТНЫМ ДЕЛОВЫМ ВИЗИТОМ. ДОКУМЕНТ ФИКСИРУЕТ КУРС НА РАСШИРЕНИЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ В ТОРГОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ И ТЕХНИЧЕСКОЙ СФЕРАХ.**

**Игорь Сизов**

Деловые отношения между двумя регионами России и Турции развиваются стремительно. В августе делегация во главе с президентом Липецкой торгово-промышленной палаты, директором АНО «ЦПЭ Липецкой области» Анатолием Гольцовым презентовала экономический потенциал Липецкой области в турецкой провинции Сакарья. Организатор бизнес-миссии — Центр поддержки экспорта Липецкой области, являющийся структурным подразделением центра

«Мой бизнес», — предложил расширить деловые контакты уже в Липецкой области. Турецкая сторона быстро откликнулась на предложение, что говорит о большом взаимном интересе к расширению сотрудничества.

— Мы сегодня принимаем делегацию бизнесменов, руководителей ассоциаций, которые занимаются транспортом, туризмом, переработкой металла и станкостроением, — подчеркнул Анатолий Гольцов. — На данное мероприятие мы

пригласили наших бизнесменов, которые готовы к поиску новых контактов. Липецкая область имеет высокий инвестиционный потенциал для такого сотрудничества и вызывает большой интерес наших турецких партнёров.

Двусторонняя встреча прошла в радужной атмосфере в центре «Мой бизнес». За круглым столом собрались представители таких импортоориентированных липецких компаний, как ООО «Стальной Лев», ООО «Экспресс-Липецк», ООО «Ма-

газин путешествий», ООО «Партнёр», ООО «Инновелд», Боринская мебельная фабрика, ООО «Мистраль», липецкое подразделение ООО Фирма «Велтекс Воронеж», ИП Яковенко А.Н.

Обсуждались торговый оборот двух сторон, возмож-

ность привлечения инвестиций в самые разные сферы, реализация совместных производственных проектов, налаживание кооперационных связей. В числе перспективных сфер для сотрудничества обозначены поставки транспорта и спецтехники.

— Мы увидели потенциал нашего совместного сотрудничества, поэтому прибыли с большой делегацией, в которую входят директор ассоциаций по разным направлениям, — рассказал председатель торгово-промышленной палаты Сакарья Актюн Алтун.

Гости также побывали на площадке особой экономической зоны «Липецк», где посетили несколько предприятий. Они познакомились с условиями для иностранных резидентов и всю полученную информацию намерены распространить среди 20 тысяч предпринимателей провинции Сакарья.

**Фото центра «Мой бизнес»**

