

Главная → Общество → «Мечтаю достать эти сокровища»: Ильсур Метшин закругляет благоустройство набережной озера Кабан

📅 08:00 | 20-02-2026 📁 ОБЩЕСТВО 💬 10

«Мечтаю достать эти сокровища»: Ильсур Метшин закругляет благоустройство набережной озера Кабан

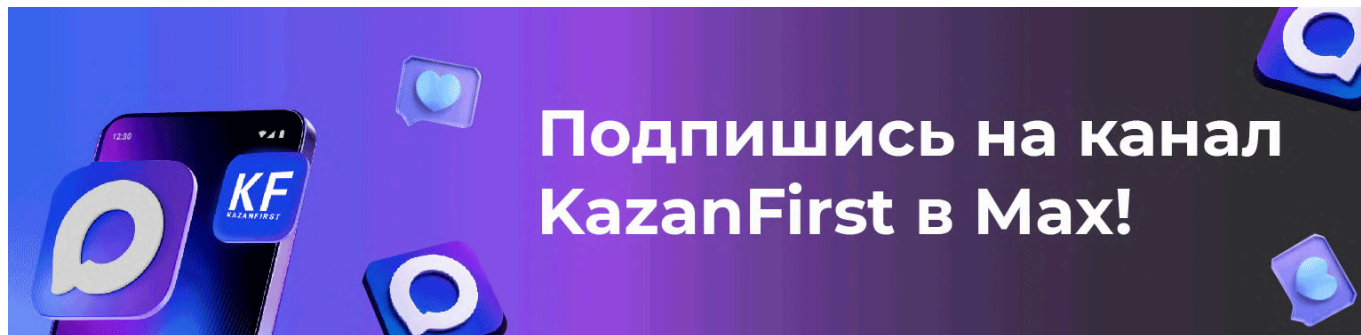


В столице Татарстана в 2026 году стартует третья очередь благоустройства набережной озера Нижний Кабан. Работы охватят участок улицы Марджани - от улицы Назарбаева до улицы Зайни Султана. Сейчас прогулку вдоль воды осложняет то, что

Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.

ПРИНЯТЬ

О старте работ в рамках пресс-тура объявил мэр Казани **Ильсур Метшин**. По словам градоначальника, третья очередь благоустройства станет логическим завершением многолетней работы по перезагрузке всей прибрежной зоны, являющейся весьма популярным местом для отдыха.



— По данным наших агрегаторов, озеро Кабан посещают 1,2 млн человек: в будни здесь бывает 15–17 тыс. гостей, в выходные — до 50–60 тыс. На сегодняшний день это самая большая благоустроенная набережная вокруг озера в России, — отметил глава города.

От фонтана к пятиметровому кольцу: как формировался главный променад Казани

Презентация проекта прошла в новом здании Татарского государственного академического театра имени Галиасгара Камала — архитектурной доминанте обновленной набережной. По словам Метшина, ежедневно театр посещают до 3 тыс. человек, а насыщенная событийная программа формирует постоянный поток казанцев и туристов. Символично, что именно отсюда, «как от большого камня на красивом историческом озере», по выражению мэра, расходятся волны благоустройства.



Работа по преобразованию территории вокруг Кабана началась еще в 2007 году с установки фонтана у старого здания театра. Затем последовало обновление Старо-Татарской слободы: расселение коммунальных квартир, реставрация исторических зданий, появление первых гостиниц и ресторанов в преддверии Универсиады.

Переломным моментом стал 2015 год, когда в Казани прошел международный конкурс на разработку концепции развития системы озер Кабан. Было рассмотрено 65 заявок от 34 иностранных и 21 индивидуального участника. Победителем стал российский китайский

Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.



Сергей Журавлёв/KazanFirst

К чемпионату мира по футболу 2018 года была завершена первая очередь — участок от старого театра Камала до «Планеты Фитнес». Позже благоустроили территорию вдоль Вахитовского моста, создав пешеходный «дублер». В 2025 году завершилась реализация участка у нового здания театра, где появились театральный сад и крупнейшая в Татарстане водная игровая зона.

— Наша задача — благоустроить все вокруг, пройтись связями через Старо-Татарскую слободу и соединить набережную с районом Портовой. Преображается улица Хади Такташа: в этом году мы меняем фасады домов, дворовые территории мы уже привели в порядок. Там, где раньше стояли ржавые гаражи, девелоперы строят современное жилье, коммерческие площади, которые украсят территорию озера Кабан. Такая реновация радикально меняет вид района, растет капитализация территории, — отметил Метшин перед презентацией проекта благоустройства третьей очереди.

Фонтан от Грефа, смотровые площадки и односторонняя проезжая часть

Концепция преобразования участка, работы по которому стартуют в 2026 году, разработана архитектурными бюро Wowhaus и АрхДесант под кураторством Института развития городов Татарстана и мэрии Казани. Проект сохраняет философию, заложенную Turenscape:

Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.

Ред.), когда он был здесь. Он один из людей, реализующих лучшие проекты в стране. Мы

надеемся, что и Казань попадет в этот счастливый список. Будут использованы самые современные технологии, поэтому реализация требует времени: только на проектирование и изготовление оборудования уйдет около шести–семи месяцев. Мы обустроим смотровую площадку, которая позволит любоваться панорамой как со стороны театра, так и с набережной. Но, на мой взгляд, самый впечатляющий вид — и днем, и вечером — будет открываться на фонтан именно на фоне самого здания театра, — рассказал градоначальник.



Сергей Журавлёв / KazanFirst

Строительство, по словам директора Института развития городов Татарстана **Наили Нагумановой**, пройдет в два этапа. Первый этап затронет нижний ярус набережной площадью 2,2 га. Пространство превратится в спокойную прогулочную зону у воды с организованными спусками в районе памятника Марджани, улиц КСКа и Назарбаева.

Появится смотровая площадка у будущего павильона на улице Кунче. Вдоль маршрута создадут водные сады — зеленые зоны, выполняющие функцию естественных фильтров. Параллельно стартуют проектные работы по модернизации инженерных сетей верхнего яруса: электро- и водоснабжение, ливневая и бытовая канализации.

Второй этап — благоустройство верхнего яруса площадью 1,6 га. Он стартует в 2027 году. Будет полностью реорганизована транспортная система улицы Марджани. Проезжая часть станет односторонней, расширятся пешеходные зоны, увеличится количество парковочных мест,

Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.

они диктуют сценарии жизни на набережной и определяют подходы к ее благоустройству, — подчеркнула Нагуманова.



Сергей Журавлёв/KazanFirst

Обновленное пространство должно поддержать активную социальную и деловую среду, усилить взаимодействие с культурными и религиозными институциями, а также дать импульс предпринимателям, работающим на первых этажах зданий. Важным узлом станет площадь у Пивоваренного завода Александровых, который сегодня реставрируется под гостинично-ресторанный кластер. Площадь станет центром событийной и культурной жизни с удобным спуском к воде.

Стилистически набережная будет разделена на две зоны. В границах Старо-Татарской слободы акцент сделан на сохранении идентичности: дерево, природные материалы, мягкая пластика форм.

По мере продвижения к территории бывшей деревни Плетни — исторической промышленной зоне с мыловаренными, кожевенными и свечными производствами — дизайн станет более индустриальным. В отделке появятся клинкерный кирпич и металлические конструкции, подчеркивающие фабричное прошлое района.

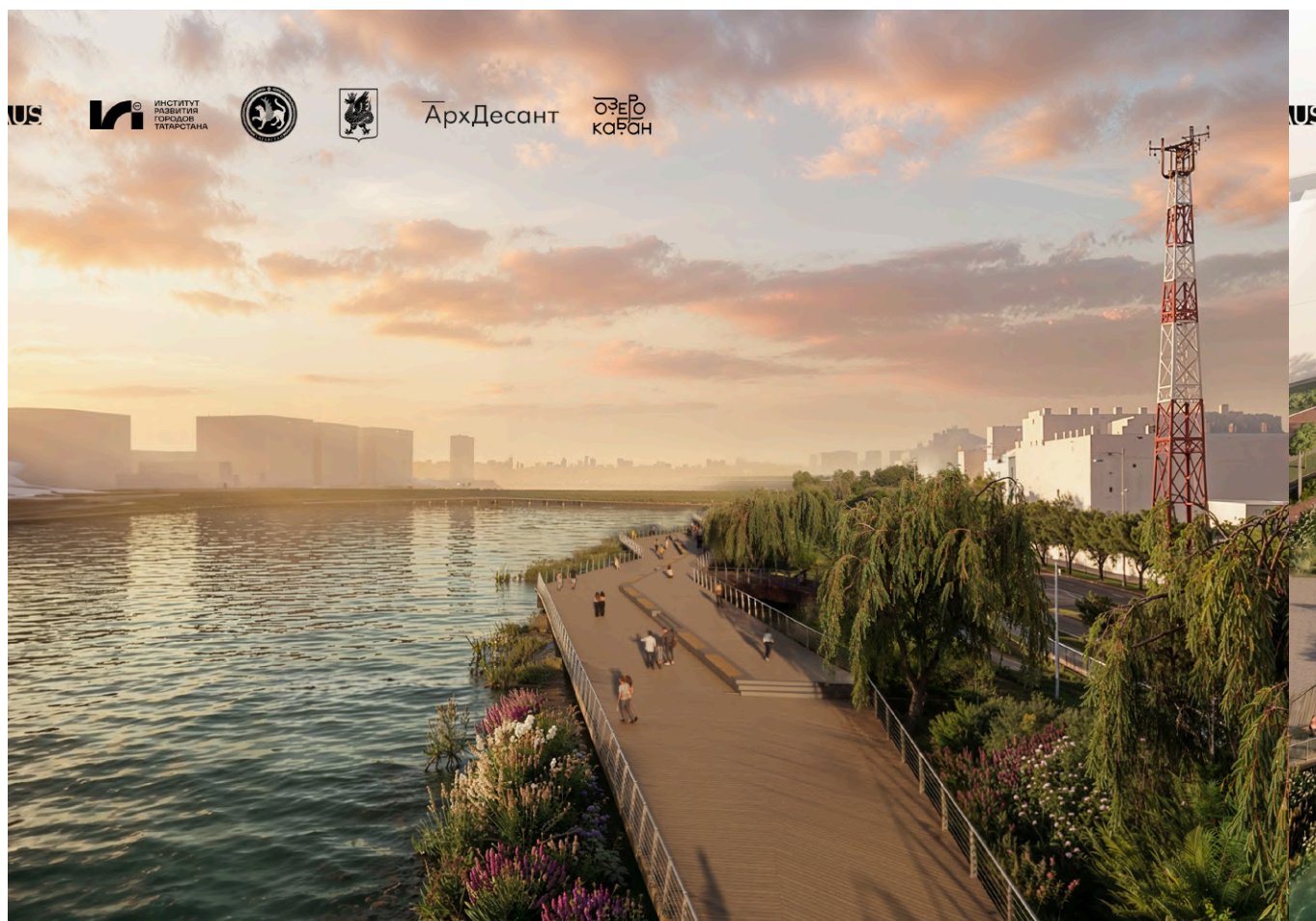
Эта часть набережной традиционно менее загружена, здесь много зелени, даже есть

Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.

А вот чего не будет реализовано на третьем этапе благоустройства набережной озера Нижний Кабан, так это моста через озеро Кабан «Сокровище нации». Проект презентовали еще в декабре 2023 года. Концепцию представила архитектор **Элина Сафарова** из бюро Vesproke Architects.

Планировалось, что мост протянут от Старо-Татарской слободы до улицы Марселя Салимжанова в районе «Школы 21» и ТЦ «Алтын». Мост должен был стать самостоятельным архитектурным объектом — с музеем современного Татарстана в центральной части, концептуально связанным с именем первого президента республики **Минтимера Шаймиева**.

— Классная идея, но некоторым она показалась слишком смелой. Там в центре предполагается музей современного Татарстана, который связан с первым президентом РТ Минтимером Шаймиевым. Мы даже начали обсуждение, были предложения у компании „ТАИФ“. На данный момент это слишком серьезная для проработки и реализации идея, — прокомментировал мэр Казани.



Рендеры предоставлены Институтом развития городов РТ

Рен

Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.

там, вы знаете, и 9 и 12 метровая глубина. Я мечтаю достать эти сокровища. давайте через вас

[СМИ] тоже постучимся в мир технологических, прорывных идей. Может, к нам приедут Кулибины, поищут и найдут на дне сокровища Казанского ханства, — резюмировал мэр Метшин.



Всё самое интересное в наших группах [Макс](#), [Телеграм](#) и [ВКонтакте](#).

Читайте также: [Амбиции и мечта на 10 трлн: Минниханов дал ориентиры промышленности Татарстана](#)

 АНАСТАСИЯ МАРУХИНА



институт развития города

Казань

Метшин

Новый театр Камала

озеро кабан



10 КОММЕНТАРИЕВ

Зу-Мер :

20/02/2026 в 08:17

Сбер и Греф наша надёжа и опора! Мы Грефу памятник если чё поставим типа от благодарных жителей Казани

Ответить

Алина Житникова :

20/02/2026 в 08:20

Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.

20/02/2026 в 08:22

Жаль что от идеи моста отказались, это такая доминанта бы была и точка притяжения для туристов и гостей города

Ответить

Савва Морозов :

20/02/2026 в 08:24

Я от первой очереди набережной в шоке был, ходили там с женой и друзьями как зачарованные, так интересно, все подписано, столько разных растений, все так с любовью сделано

Ответить

Фарит :

20/02/2026 в 08:26

Давайте замкните уже в кольцо всю набережную чтобы можно было полностью вдоль берега озеро обойти

Ответить

Оптимист :

20/02/2026 в 08:29

Планы грандиозные, замыслы смелые, лица у архитекторов светлые, ждем воплощения

Ответить

ЛевШа :

20/02/2026 в 08:31

Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.

20/02/2026 в 13:01

Сколько уже об этих сокровищах писали, кто только их не хотел найти. Пусть останется легендой.

Ответить

гость :

20/02/2026 в 21:14

набережная классная получилась, когда доведут до финала, будет прекрасное место в городе

Ответить

ильяс :

20/02/2026 в 21:15

хороший проект реализуют в городе, а сокровища останутся красивой легендой))

Ответить

Добавить комментарий

Войти: Ваш адрес email не будет опубликован. Обязательные поля помечены *

Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.

Сохранить моё имя, email и адрес сайта в этом браузере для последующих моих комментариев.

Отправить комментарий

Мгновенный ответ ГД на просьбу Назарова* о возвращении в Россию

novosti-ru.com



Лучшие архитектурные работы со всей страны собрали в Москве

Простой способ вдеть нитку в иголку восхитил весь мир

glavnoe.life



Названы причины смерти легендарного телеведущего Владимира Молчанова

«Ух ты»: Сеть «взорвалась» после появления сына Лукашенко в РФ

novosti-ru.com



Россиянам объяснили, почему нельзя ломать сирень

Реклама. АО «Холдинговая Компания «Чистополье»



Входит в ТОП 5
агрохолдингов
Татарстана
АО ХК
«ЧИСТОПОЛЬЕ»



Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.



📅 20-05-2026 📁 ПРОИСШЕСТВИЯ 💬

Два погибших и один пострадавший: почти две сотни ДТП произошло за сутки в Казани

Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.



📅 20-05-2026 📁 ПРОИСШЕСТВИЯ 💬

На видео попали последние мгновения жизни байкера, погибшего в ДТП в Салмачах

Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.



📅 19-05-2026 📁 ОБЩЕСТВО 💬

Несколько трамваев и троллейбус временно не ходят из-за аварии на сетях в Казани

Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.



📅 19-05-2026 📁 ОБЩЕСТВО 💬

Стала известна дата прощания с известным татарстанским адвокатом Александром Коганом

ИНТЕРЕСНОЕ

Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.



📅 20-05-2026 📁 ЭКОНОМИКА

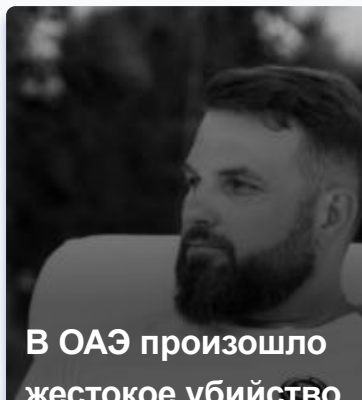
Мечтала стать как Chanel: налоговая банкротит казанский бренд косметики Yaratam

Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.



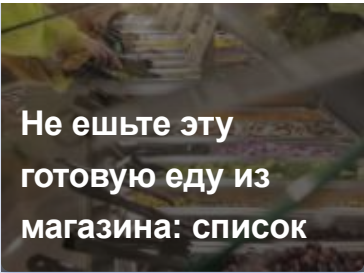
📅 19-05-2026 📁 ОБЩЕСТВО

«Обереги Казани»: как скульптор Иванченко 40 лет создавал абстрактные талисманы для города




В ОАЭ произошло жестокое убийство

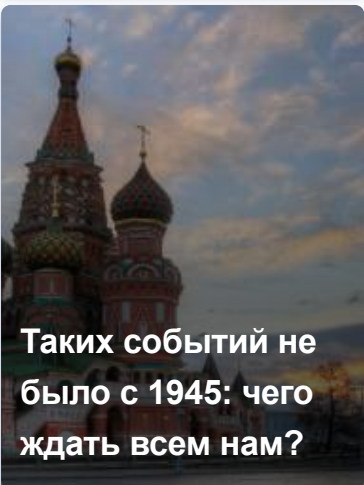
Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.



Не ешьте эту
готовую еду из
магазина: список



Все новости по падению
вертолета на Кавказе:
читать здесь



Таких событий не
было с 1945: чего
ждать всем нам?

KAZANFIRST

© Kazanfirst 2013 – 2025 all rights reserved


СЛЕДУЙ ЗА НАМИ В СОЦСЕТЯХ



Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.

РЕДАКЦИЯ

ПОЛИТИКА КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

 Студия ЯЛ - создание сайтов для СМИ

Сайт использует файлы Cookie и сервисы сбора технических параметров сеансов посетителей. Пользуясь сайтом, вы выражаете согласие с [политикой обработки персональных данных](#) и применением данных технологий.